

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2007492959 - 8 DATA DE EXPEDIÇÃO 29/03/2010

NOME FRANCISCA ROBERTTA SILVA DE SOUZA

FILIAÇÃO ANTONIO LISOMAR BEZERRA DE SOUZA
FRANCISCA ADRIANA SILVA PINHEIRO DE SOUZA

NATURALIDADE PIQUET CARNEIRO - CE DATA DE NASCIMENTO 18/02/1999

DOC. ORIGEM CERT. NASCIMENTO - CARTÓRIO:1 OFÍCIO TERMO:10032 FOLHA:150V
LIVRO:A9 PIQUET CARNEIRO - CE

CPF

1 VIA

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

P.: 67

Ministério da Fazenda
Receita Federal
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número
074.716.993-45

Nome
FRANCISCA ROBERTTA SILVA DE SOUZA

Nascimento
18/02/1999

CARTERA DE IDENTIDADE

ASSINATURA DO TITULAR

Francisca Robertta Silva de Souza

Polgar Direito

ESTADO DO CEARÁ
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO MILTON BARBOSA DE SOUZA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

emitido SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO
digito verificador: 00
12:08:21 do dia 28/02/2022 (hora e data de Brasília)
Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil



CÓDIGO DE CONTROLE
0568.F147.D891.00C9

CONSELHO DE LICITAÇÃO
84/2025
FIS. ANO
7



Pedro Henrique
Advocacia

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

PIQUET CARNEIRO, 20 DE DEZEMBRO DE 2024

Pelo presente instrumento de contrato de compra e venda de bem imóvel, de um lado, os vendedores, nomeados e qualificados na cláusula primeira, do outro, a compradora, nomeada e qualificada na cláusula segunda, fazem entre si o negócio em relação ao bem descrito na cláusula terceira, nos termos e condições estipulados a seguir:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA

Vendedores

Antônio Lisomar Bezerra de Souza, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob nº 724.364.763-49, RG sob nº 2007492928-8 SSP/CE, residente e domiciliado na Rua Zacarias Pinheiro da Silva, 365, Centro, Piquet Carneiro - Ceará e sua esposa Francisca Adriana Silva Pinheiro, brasileira, casada, inscrita no CPF sob nº 801.710.953-91, e RG sob nº 3214601-97 SSP/CE, residente e domiciliada no endereço acima referido.

2. CLÁUSULA SEGUNDA

Compradora

Francisca Robertta Silva de Souza, brasileira, casada, administradora, inscrita no CPF sob nº 074.716.993-45, e no RG sob nº 2007492959-8, sem endereço eletrônico, telefone: (88) 99630-9815, residente e domiciliada na Rua Zacarias Pinheiro da Silva, 406, Centro, Piquet Carneiro - Ceará.

3. CLÁUSULA TERCEIRA

Descrição do Bem

Uma imóvel residencial mobiliada, com área total de 203,3 m², localizada na Rua Barbara Alencar, s/n, Centro, Piquet Carneiro - Ceará, cujas dimensões são: 14,7m (quatorze metros e setenta centímetros) de frente, extremado com a via pública; 14,6m (quatorze metros e sessenta centímetros) de fundo extremado com o imóvel de Evanderlei Alves da Silva; 13,6m (treze metros e sessenta centímetros) de lateral direita, extremado com

☎ 85 9 9857.6962

✉ pedrohenriquemoraisadv@gmail.com

📍 Rua Zacarias Pinheiro, 406, Piquet Carneiro - Ceará

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
85/2025
1º ANO

o imóvel de Evanderlei Alves da Silva; 14,6m (quatorze metros e sessenta centímetros) de lateral esquerda, extremando com o imóvel de Francisco Nicácio Bezerra Vieira.

Os vendedores declaram serem legítimos possuidores do imóvel, estando o mesmo livre de qualquer penhora, embargo judicial ou extrajudicial e declaram sob as penas da lei (responsabilidade civil e criminal) que o imóvel ora pretendido a venda, descrito e caracterizado acima, não possuem feitos ajuizados, especialmente ações reais e pessoais, nem qualquer ônus de natureza real incidente sobre os mesmos.

4. CLÁUSULA QUARTA

Preço e condições de pagamento

O valor total deste imóvel é de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), cuja importância declara os vendedores já terem recebidos por meio de transferência bancária, pelo que dão plena, livre e total quitação.

5. CLÁUSULA QUINTA

Foro

Fica eleito o foro da Comarca de Senador Pompeu para solução de quaisquer dúvidas ou litígios decorrentes deste contrato, renunciando as partes a qualquer outro que venham a ter, por mais privilegiado que seja.

Antônio Lisomar Bezerra de Souza

Antônio Lisomar Bezerra de Souza

Vendedor

Francisca Adriana Silva Pinheiro Souza

Francisca Adriana Silva Pinheiro Souza

Vendedora

Francisca Robertta Silva de Souza

Francisca Robertta Silva de Souza

Compradora

Francisco Nicácio Bezerra Vieira

Testemunha

Piquet Carneiro - Ceará, 20 de dezembro de 2024.

